

An aerial photograph showing a residential neighborhood with a grid of streets and houses. In the center, there are several larger commercial or industrial buildings. To the right, there are large agricultural fields. Two areas are highlighted with blue outlines: one in the upper left quadrant, which appears to be a parking lot or a small industrial site, and another in the middle right quadrant, which is a large, mostly empty lot. A semi-transparent white box is at the top of the image containing text.

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
gem. § 3 Abs. 1 BauGB am 09.04.2024**

68. Änderung des Flächennutzungsplanes
und Aufstellung des Bebauungsplanes „Vardingholt BN 10“

70. Änderung des Flächennutzungsplanes
und Aufstellung des Bebauungsplanes „Rhede BN 11“

Ablauf der Veranstaltung

Beginn: 18:00 Uhr

Begrüßung

(Hubert Wewering, Beigeordneter Stadt Rhede)

Vorstellung der Vorentwürfe: 68. FNP-Änderung und Bebauungsplan „Vardingholt BN 10“
(Carsten Lang, WoltersPartner Stadtplaner GmbH)

Ausblick auf das weitere Verfahren und die weiteren Beteiligungsmöglichkeiten
(Janina Paaßen, Fachabteilung Stadtentwicklung und Umwelt)

Fragen und Anregungen zu den Vorentwürfen



Ablauf der Veranstaltung

Beginn: 18:45 Uhr

Vorstellung der Vorentwürfe: 70. FNP-Änderung und Bebauungsplan „Rhede BN 11“
(*Carsten Lang, WoltersPartner Stadtplaner GmbH*)

Ausblick auf das weitere Verfahren
(*Janina Paaßen, Fachabteilung Stadtentwicklung und Umwelt*)

Fragen und Anregungen zu den Vorentwürfen

Informationen zur Grundstücksvergabe
(*Thomas Niehaves, Fachabteilung Stadtentwicklung und Umwelt*)



Verfahrensablauf

- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
– 09.04.2024 (bis einschließlich 07.05.2024)
→ Unterlagen unter: www.rhede.de/FNP68



- Veröffentlichung im Internet gem. 3 Abs. 2 BauGB
→ voraussichtlich Herbst 2024
- Feststellungsbeschluss FNP / Satzungsbeschluss Bebauungsplan
→ Ende 2024 / Anfang 2025



Verfahrensablauf

- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
– 09.04.2024 (bis einschließlich 07.05.2024)
→ Unterlagen unter: www.rhede.de/FNP70



- Veröffentlichung im Internet gem. 3 Abs. 2 BauGB
→ voraussichtlich Herbst 2024
- Feststellungsbeschluss FNP / Satzungsbeschluss Bebauungsplan
→ Ende 2024 / Anfang 2025

